

## Protokoll fra ekstraordinært årsmøte i Sameiet Tonstad Park

Ekstraordinært årsmøte avholdt tirsdag 05.03.2019 kl. 18:00  
Sted: Tonstad Skole (hovedinngang underetasje)

Tilstede fra styret:

Henrik Eskel Wæge, Julie Krokli,  
Sebastian Mæssel, Elia Barstad

Saksbehandling etter følgende dagsorden:

### 1. KONSTITUERING

Til møteleder ble valgt:

Lennart Holmen

Til sekretær ble valgt:

Julie Krokli

Til å undertegne protokollen sammen med møtelederen ble valgt:

Svetlana Muthson

Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter:

Antall fremmøtte med stemmerett:

19

Antall fremlagte fullmakter:

4

Totalt:

21

Bemerkninger til innkallingen:

Nei

Årsmøtet erklært lovlig satt.

### 2. STRØMPUNKTER I BODER (se vedlegg sak 2)

Med bakgrunn i ønsker fra flere beboere om el-punkt i bod er det innhentet tilbud fra Buvik Elektro AS. Deres tilbud er pålydende 52.675,- inkl mva og innebærer at hver enkelt bod vil få installert en dobbel stikkontakt ved dør. Bod-kursene installeres på egen kurs med måler som avleses årlig. Forbruk betales à-konto via husleien, og avregnes mot Realsameiet hvert år.

For beregning à-konto legges et antatt forbruk pr bod til ca 300 kwh/år -> Ca 9.000 kwh/år og tilsvarer ca. 300 kr pr. år pr. bod.

Forbruk må avregnes mot Realsameiets strømforbruk og dekkes inn via husleien og det vil være et behov for å øke husleien med 25,- pr.mnd./leil.

Forslag til finansiering av investering:

#### 1. Finansiering via egenkapital

- Tilbud fra Buvik Elektro pålydende 52.675,- finansieres av sameiet i sin helhet og dekkes av egenkapital - Anbefales inndeckt 1.år -> Konsekvens at husleien økes 146,- mnd fra 01.07.2019 - 30.06.2020

2. Engangsinnskudd pr. bod,  
52.625,- fordelt på 30 boder = 1.756,  
a) Innbetaling faktureres i løpet av april/mai

Vedtak:

2) y/oppmøte, 19 for 2 i møt. Det blir slutt  
i bod. ~~Betale~~ Blank og 17 for engangs  
innbetaling. Konklusjon. Det blir engangsinnbet.

### 3. SOLGSKJERMING

Styret ber om fullmakt til å fastsette rammer for solskjerming.

Vedtak:

Enstemmig. Styret får fullmakt.

### 4. VALG

Leder for 2 år, ved særskilt valg, på valg: Eskil Ulleberg Wågø

Vedtak: valgt ble: Lennart Holmen

2 styremedlemmer for 2 år, på valg: Julie Krokli

Elin Barstad

Vedtak: Valgt ble: Roar Botnevik

Kari Elise Dahle

Møtet hevet kl. 1845

  
Møteleder

